



COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE

Provincia di Pisa
SETTORE N.3: Lavori Pubblici
Servizio - Progettazione



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

RICONVERSIONE DI EDIFICIO ESISTENTE IN ASILO NIDO IN LOC. SAN SEBASTIANO

CUP: J58H24000540006 - Finanziato dall'Unione Europea | Next Generation EU |



DOCUMENTO
AMM.QE

SETTEMBRE 2024

Progetto architettonico: QUADRO ECONOMICO

PROGETTO ESECUTIVO

EL. 54

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Alessandro Veracini

Piazza della Vittoria, 47 - 56020 Santa Maria a
Monte (PI) - Tel. 0587-261611
info@comune.santamariaamonte.pi.it

PROGETTO ARCHITETTONICO
PrimoPiano Architetti

Via Nazario Sauro, 10 - 50024 Fucecchio (FI)
Tel. 0571-936412
info@primopianoarchitetti.it

PROGETTO IMPIANTISTICO
Studio Tecnico Casalini

Largo Don Pino Puglisi, 6 - 56028 San Miniato (PI)
Tel. 0571-418861
info@studiotecnicocasalini.it



COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE
Provincia di Pisa

Progetto per la riconversione di edificio esistente in asilo nido in località San Sebastiano

Nuovo Piano asili nido 2024 - M4-C1-1.1

Articolo 5 Allegato I.7

Quadro economico dell'opera			
a)		Lavori	€ 529.744,80
	di cui:		
		A Misura	€ 529.744,80
		A Corpo	€ 0,00
b)		Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.736,49
c)		Importi articolo 204, comma 6, lettera e) del codice	€ 0,00
d)		Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto sociale e ambientale, costi per il monitoraggio ambientale	€ 0,00
e)		Somme a disposizione della stazione appaltante	€ 301.518,71
	di cui:		
	1)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
	2)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della Stazione Appaltante	€ 0,00
	3)	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura del Progettista	€ 0,00
	4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00
	5)	Imprevisti	€ 29.630,69
	6)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del codice	€ 19.016,31
	di cui:		
		Economie derivanti dalla procedura n° 033394/2024	€ 10.893,02
		Economie derivanti dalla procedura n° 033438/2024	€ 8.123,29
	7)	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 0,00
	8)	Spese tecniche	€ 116.368,11
	di cui:		
		Incarichi di progettazione esecutiva e DL (architettonico)	€ 61.720,47
		Incarichi di progettazione esecutiva e DL (CSE CSP, antincendio, impianti, ecc....)	€ 46.031,94
		Incentivi di cui al articolo 45 comma3 del codice	€ 8.615,70
	9)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione	€ 0,00
	10)	Spese di cui all'articolo 45 commi 6 e 7 del codice	€ 2.153,93
	11)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	12)	Spese per pubblicità	€ 0,00
	13)	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificatamente previste dal C.S.A., compreso eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
	14)	Spese per collaudo-tecnico, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
	15)	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 41 comma 4 del codice)	€ 0,00
	16)	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00
	17)	Spese per opere artistiche previste di cui alla legge 717/1949	€ 0,00
	18)	IVA e altre imposte	€ 134.349,68
	di cui:		
		Iva 22% su importo lavori	€ 118.465,88
		Cassa 4% per contributo previdenziale tecnici	€ 2.468,82
		Cassa 5% per contributo previdenziale tecnici	€ 2.301,60
		Iva 22% per prestazioni professionali	€ 10.633,38
		Contributi Anac	€ 480,00
TOTALE			€ 840.000,00